

解 約 通 知 書

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

(書面が弊社に到着した日)

貸主 _____ 殿

(契約書参照)

下記物件の賃貸借契約の解約条件に基づき、下記期日をもって
解約させて頂きたく、ご通知申し上げます。

記

物 件 名 _____ 階・ _____ 号室

所 在 地 東京都 _____

解 約 日 西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日 (契約書終了したい日)

鍵 返 却 日 (可能であれば平日の 10 : 30 ~ 16 : 30 でお願いします)

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日 時間 _____ :

(立会日 (鍵返却日) が未定の場合、後日必ずご連絡を。)

借 主 _____ (印)

保証金等の返還方法 (清掃・原状回復後お返しの為、お時間を頂きます。)

1. 振込み _____ 銀行 _____ 支店

口座番号 普・当 _____

(フリガナ) _____

名 義 人 _____

2. 転居理由 (_____)

移転後の連絡先 (未定の場合は連絡先だけご記入ください)

氏名・商号 (担当者名) _____

住所 〒 _____

TEL _____

メールアドレス (精算書送付のため) _____

*** ご記入後、(株)東伸まで必ずご提出ください。**

賃貸借契約の解約にあたり

* 解約に当り、賃貸借契約書を今一度お読み下さい。

- ・ 解約予告は何か月前をもってするか
- ・ 即時解約時の違約金
- ・ 原状回復義務
- ・ 保証金（敷金）の償却等の条件があります

* 賃貸借契約書に基づき解約手続きを行って下さい。

解約予告日は原則として書面（解約通知書）をもって、貸主が解約を承認した日となります。ご不明な点がございましたら、当社までご連絡下さい。

* 解約までに

引越日未定の場合、決まり次第ご連絡ください

引越後、原則として空室状態で立会いをさせていただきます

【直接解約手続きをして頂くもの】

電気・ガス・水道・電話／住宅総合保険等（※1）

粗大ごみのお申込みはお早めに（1ヶ月程前）お願いします。（※2）

（※1）住宅総合保険 解約時の連絡先

東京海上ミレア少額短期保険 株式会社

0120-670-055 9:30~17:00（土・日・祝休み）

注：保険料の返還がある場合もございます。ご確認ください。

（※2）粗大ごみ受付センター

03-5296-7000（月～土 8:00～19:00）

〒171-0022

東京都豊島区南池袋3-13-15

東京都知事免許（16）第7269

株式会社 東 伸

☎ 03(3984)1591（代） FAX 03(3988)6881

URL <http://www.toh-shin.co.jp>

MAIL info@toh-shin.co.jp